

PUBBLICATO IL 01 GIU. 2015  
AL N. .... REG. A. P.O 98 / 2015



# COMUNE DI PESSINETTO

## Provincia di Torino

Via Roma n. 58 - 10070 Pessinetto (TO)  
Tel. (0123) 504101 - Fax (0123) 504454

19 SET. 2014

Pessinetto li .....  
Protocollo n° .....2020.....

### AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N° 04 / 2014

Rilasciata nel rispetto della procedura stabilita dal codice dei beni culturali e del paesaggio (D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42), ai sensi dell'art. 3 della Legge regionale 01 dicembre 2008 n. 32 come modificata dalla Legge Regionale 27 gennaio 2009 n. 3.

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che l'art. 82 del D.P.R. n. 616/77 e s.m.i. delega alle Regioni l'esercizio delle funzioni amministrative già esercitate dagli organi centrali dello Stato in materia di tutela dei beni ambientali, ed in particolare al comma 2 lett. b) del citato articolo delega le funzioni amministrative concernenti il rilascio delle autorizzazioni per la realizzazione di opere modificative dello stato dei luoghi nelle località soggette a vincolo di tutela paesistico-ambientale;

Considerato ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, i proprietari, possessori o detentori a qualsiasi titolo di immobili ed aree di interesse paesaggistico, tutelati dalla legge, hanno l'obbligo di presentare alle amministrazioni competenti il progetto degli interventi che intendano intraprendere, corredato della prescritta documentazione ed astenersi dall'avviare i lavori fino a quando non ne abbiano ottenuto l'autorizzazione;

Dato atto che ai sensi dell'art. 3 della Legge Regionale 01 dicembre 2008 n. 32 e s.m.i., nelle zone sottoposte a tutela paesistica-ambientale ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica è delegato ai Comuni, che si avvalgono, per la valutazione delle istanze, delle competenze tecnico scientifiche delle Commissioni Locali per il Paesaggio istituite ai sensi dell'art. 4 della predetta Legge Regionale 01 dicembre 2008 n. 32 e s.m.i.;

Considerato che il comune di Pessinetto è dotato di Commissione Locale per il Paesaggio, ai sensi dell'art. 4 della L.R. 01/12/2008 n. 32 e della D.G.R. n. 34-10229 del 01 dicembre 2008 come modificata dalla D.G.R. n. 58-10313 del 16 dicembre 2008, istituita con Decreto del Sindaco in data 25/09/2009 in conformità alla Delibera di Consiglio Comunale n. 22 del 15/07/2009 con la quale è stato approvato il relativo regolamento disciplinante l'istituzione ed il funzionamento della stessa;

Vista la deliberazione della Regione Piemonte con la quale si dà atto che il comune di Pessinetto ha assolto alle condizioni richieste da Codice e dalla Legge Regionale 32/08 e s.m.i. per esercitare la funzione autorizzatoria in materia di paesaggio;

Dato atto che il Comune di Pessinetto è dotato di P.R.G.C. approvato dalla Regione Piemonte con D.G.R. n° 29-11940 del 09/09/1996, ai sensi della L.R. 56/77 e successive Varianti parziali art. 17 L.R. 56/77 e s.m.i. di cui alle Deliberazioni di Consiglio Comunale n° 22 del 20/09/2002 e n° 3 del 25/03/2003;

Vista l'istanza presentata da **TORASSO Wandes nato a Lanzo Torinese il 12/03/1975 (TRSWDS75C12E445X)**, residente in frazione Mombresto n° 22/C – 10070 PESSINETTO (TO) per le seguenti opere : **PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVA STRADA PRIVATA PER ACCESSO A FABBRICATI ESISTENTI AD USO CIVILE ABITAZIONE E DEPOSITO** in comune di Pessinetto – Località Moje sull'immobile distinto in catasto al foglio 37 mappali 20, 22, 23, 56, 57, 62, 63, 623, 643, 868;

Considerato che la zona risulta essere vincolata dalle norme di tutela paesistico-ambientale in ragione di inclusione nella categoria di cui all'art. 142, comma 1, lettera g), del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42, recante "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della Legge 06 luglio 2002 n. 137", in quanto trattasi di "territori coperti da foreste e da boschi ....";

Considerato che il citato intervento rientra tra quelli disciplinati dall'art. 142 del D.Lgs. 22/01/2004 n. 42 e s.m.i.;

Dato atto che dal 01 gennaio 2010 è entrata in vigore la nuova procedura per il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica, stabilita dall'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., la quale prevede che prima del rilascio della predetta Autorizzazione, deve essere inoltrata la relativa istanza, unitamente al parere della Commissione Locale per il Paesaggio, alla Soprintendenza per i Beni Ambientali ed Architettonici del Piemonte, al fine del rilascio del relativo parere di competenza;

Considerato che, ai sensi dell'art. 146, comma 8, del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., il Soprintendente deve rendere il suddetto parere, entro il termine di 45 giorni dalla ricezione degli atti; decorso inutilmente tale termine senza che il Soprintendente abbia reso il prescritto parere, ai sensi dell'art. 146, comma 9, del predetto decreto legislativo, l'Amministrazione competente può indire una conferenza di servizi, alla quale il Soprintendente partecipa o fa pervenire il parere scritto, e che si deve pronunciare entro il termine perentorio di quindici giorni. In ogni caso, decorsi sessanta giorni dalla ricezione degli atti da parte del Soprintendente, l'amministrazione competente provvede sulla domanda di autorizzazione;

Considerato che, nel rispetto della nuova procedura per il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica è stata inoltrata alla Soprintendenza per i Beni Ambientali e Architettonici del Piemonte, con nota del ~~13/06/14~~ 14 prot. n. ~~1327~~, la richiesta di rilascio del relativo parere di competenza ai sensi dell'art. 146, comma 7, del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;

Dato atto che, nel termine di quarantacinque giorni dalla ricezione degli atti da parte della Soprintendenza, non è pervenuto a questo Ente alcun parere del Soprintendente e che ad oggi risultano inoltre decorsi sessanta giorni dalla ricezione degli atti stessi;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale 01 dicembre 2008 n. 34-10229 recante : Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42, successive modifiche e integrazioni, "Codice dei beni culturali e del paesaggio" srt. 146, comma 6. Determinazioni in merito alla verifica della sussistenza dei requisiti di organizzazione e di competenza tecnico-scientifica per l'esercizio delle funzioni paesaggistiche";

Vista la L.R. 03 aprile 1989 n. 20, limitatamente alle parti non abrogate dalla L.R. 01 dicembre 2008 n. 32;

Visto il D.P.R. 616/77 e s.m.i., art. 82 commi 1 e 2;

Visto il D.Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42 e s.m.i.;

Vista la L.R. 01 dicembre 2008 n° 32 come modificata dalla L.R. 27 gennaio 2009 n. 3;

Vista la documentazione di accompagnamento alla richiesta consistente in ELABORATI GRAFICI, RELAZIONE TECNICA, RELAZIONE PAESAGGISTICA, DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA a firma del progettista geom. Lussiana Christian;

Preso atto dell'istruttoria effettuata dal Responsabile del Procedimento e del parere della Commissione Locale per il Paesaggio espresso nella seduta del 23/05/2014;

### **AUTORIZZA**

Limitatamente agli aspetti paesistico-ambientali ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della L.R. 01 dicembre 2008 n. 32 e s.m.i., nel rispetto della procedura stabilita dal codice dei beni culturali e del paesaggio (D.Lgs.42/2004), fatti salvi, sempre e in ogni caso, i diritti di terzi, il signor **TORASSO Wandes nato a Lanzo Torinese il 12/03/1975 (TRSWDS75C12E445X)**, residente in frazione Mombresto n° 22/C – 10070 PESSINETTO (TO) per le seguenti opere : **PROGETTO DI REALIZZAZIONE NUOVA STRADA PRIVATA PER ACCESSO A FABBRICATI ESISTENTI AD USO CIVILE ABITAZIONE E DEPOSITO** in comune di Pessinetto – Località Moje sull'immobile distinto in catasto al foglio 37 mappali 20, 22, 23, 56, 57, 62, 63, 623, 643, 868 senza alcuna prescrizione;

Quanto precede con la precisa avvertenza che :

- la presente non costituisce Autorizzazione o Permesso a Costruire e pertanto nessuna opera può essere realizzata in forza della presente;
- le opere di cui al presente provvedimento sono realizzabili solo in seguito all'ottenimento della necessaria Autorizzazione o Permesso a Costruire.

**La presente Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146, comma 11, del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. diventa efficace decorsi 30 (trenta) giorni dal suo rilascio** ed è trasmessa senza indugio alla Soprintendenza che ha reso il parere nel corso del procedimento, nonché, unitamente allo stesso parere alla Regione Piemonte.

La presente Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146, comma 12, del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. è impugnabile, con ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale o con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, dalle associazioni portatrici di interessi diffusi individuate ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia di ambiente e danno ambientale e da qualsiasi altro soggetto pubblico o privato che ne abbia interesse. Le sentenze e le ordinanze del Tribunale

Amministrativo Regionale possono essere appellate dai medesimi soggetti, anche se non abbiano proposto ricorso di primo grado.

Pessinetto, li

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(TOGIATTI Gianluca)

