

COMUNE DI PESSINETTO

PROVINCIA DI TORINO

C.A.P. 10070 – Tel (0123)504101 – Fax (0123)504454

C.F. 83001510011

www.comune.pessinetto.to.it e-mail ragioneria@comune.pessinetto.to.it

IMU - TASI ANNO 2017

PREMESSA:

La IUC (Imposta Unica Municipale) è stata istituita con la Legge 27 dicembre 2013, n. 147 (Legge di Stabilità 2014). Secondo l'art. 1 comma 639: *"Essa si-basa su due presupposti impositivi, uno costituito dal possesso di immobili e aree fabbricabili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali. La IUC si compone dell'imposta municipale propria (IMU), di natura patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente relativa ai servizi, che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI), a carico del possessore e dell'utilizzatore dell'immobile, e nella tassa sui rifiuti (TARI), destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore."*

PER L'ANNO 2017:

Con la Legge di bilancio 2017 non sono state introdotte novità in materia IMU-TASI. L'art. 1, c. 42. L. 232/2016 ha infatti solamente confermato la sospensione dell'efficacia delle deliberazioni comunali di incremento dei tributi anche per l'anno d'imposta in corso e la maggiorazione della TASI prevista dai Comuni nel 2016, previa deliberazione del Consiglio Comunale.

Resta in vigore tutto quanto precedentemente stabilito, che per il Comune di Pessinetto si riassume in:

IMU

-**ABITAZIONI PRINCIPALI: ESENTI** comprese le pertinenze (C/2-C/6-C/7 – una per categoria); restano escluse quelle appartenenti alle categorie A/1, A/8, A/9 che continueranno ad usufruire della detrazione complessiva di € 200,00;

Aliquota 1° abitazione e pertinenze: 4 per mille – codice tributo IMU 3912

Aliquota altre unità immobiliari: 7,6 per mille – codice tributo IMU 3918

TASI

-**ABITAZIONI PRINCIPALI: ESENTI** comprese le pertinenze (C/2-C/6-C/7 – una per categoria); restano escluse quelle appartenenti alle categorie A/1, A/8, A/9;

Aliquota unica: 1 per mille – codice tributo TASI 1° abitazione e pertinenze 3958

Codice tributo altre unità immobiliari 3961

TERRENI AGRICOLI: ESENTI

SCADENZE: ACCONTO 16/06/2017

SALDO 16/12/2017